

## 文匯報

### A7：理大倡5閒地建過渡屋

---

施政報告提出協助和促成民間增加過渡性住屋供應，以紓緩輪候公屋家庭和居住環境惡劣人士的生活困難。理工大學賽馬會社會創新設計學院倡議，將分別位於茶果嶺、薄扶林、深水埗、赤柱和馬灣的5個地點的短租或閒置用地，改作過渡性房屋用途，合共可提供約700個單位。

理工大學賽馬會社會創新設計學院早前舉辦「十萬分之一」社創研討會，由6個研究團隊分別就5個地盤進行研究，以加快推動過渡性房屋供應。

涉及的5幅短租用地或閒置用地分別位於茶果嶺、薄扶林、深水埗、赤柱和馬灣，建議的6個過渡屋方案，合共可提供約700個單位。

其中位於深水埗欽州街及通州街交界的兩塊地皮，一塊現時被短租作臨時地盤辦事處及儲存用途，另一塊位於天橋底，作收費停車場之用。

### A5：台胞盼享兩岸和平發展紅利

---

綜合中新社及中央社報道，台灣地區「九合一」選舉結果昨日揭曉。國務院台辦發言人馬曉光應詢表示，我們注意到這次選舉的結果。這一結果反映了廣大台灣民衆希望繼續分享兩岸關係和平發展「紅利」，希望改善經濟民生的強烈願望。

4年前擊敗藍營、取得13個縣市執政權的民進黨，此次「九合一」選舉遭遇慘敗僅剩6席，不僅丟掉傳統綠地高雄，中部多個縣市也由綠變藍。這次選舉是蔡英文2016年當選台灣地區領導人、民進黨奪得「行政立法」權後，首次大型地方公職人員選舉，因此又被視為蔡英文和民進黨當局的「期中考」。其中，最為外界關注的22個縣市長選舉中，藍營不僅穩住了新北、南投、苗栗、台東、新竹縣、連江縣，也奪下綠營7個縣市，並將此前無黨籍執政的花蓮、金門也拿下。

面對綠營的慘敗局面，島內輿論將此歸咎為民進黨執政以來，忽視民衆訴求、拒不承認「九二共識」冰封兩岸交往所致。

### A19：朝韓或破天荒聯合申遺

---

韓國和朝鮮多年來一直就非物質文化遺產申請互相較勁，分別就相同項目以各自名義申請，當中包括傳統食品泡菜和民族歌謠《阿里郎》，兩國早前亦分別就競技項目「摔跤」申遺。聯合國教科文組織(UNESCO)轄下委員會今日在非洲國家毛里求斯召開為期6日會議，審議各國就非物質文化遺產的申請，隨着朝韓關係今年取得突破，UNESCO在會前建議雙方就摔跤項目合併申請，倘若成事，將是兩國破天荒聯手申遺。

朝韓的摔跤同屬一源，但隨着兩地長年分治，競技規則和風格亦日漸不同，例如韓國選手是赤裸上身，在沙地上作賽；朝鮮選手則穿無袖短衣，並在地墊上比拚。兩國雖然以同樣的韓語名稱稱呼摔跤，但由於朝韓有不同的英文字母轉寫標準，故韓國在今次申遺文件寫上「Ssireum」，並稱之為「傳統摔跤」，朝鮮方面則寫上「Ssirum」，稱為「朝鮮式摔跤」。

UNESCO非物質文化遺產政府間委員會上月宣佈，建議將「傳統摔跤」和「朝鮮式摔跤」一同列入非物質文化遺產名錄，而委員會的建議通常最終獲得通過。UNESCO秘書長阿祖萊上月在法國巴黎會晤韓國總統文在寅時，更進一步建議朝韓聯手申遺。韓國文化部歡迎有關建議，表示朝韓可撤回申遺文件，並遞交新的聯合申請，但擔心由於委員會即將召開會議，未必能及時處理。由於UNESCO已向聯合申遺的提議「開綠燈」，故外界相信聯合申請不難成事，但朝鮮方面暫未表態。

## 經濟日報

### A29：6528伙居屋明年推 復售後新高

52折居屋將於周四攬珠，失落是次上車機會亦毋須失望，房委會正準備明年的居屋銷售計劃，將一次過推售5個屋苑共6,528伙，屬復售居屋以來之冠。

當中明年第1季落成的何文田常樂街屋苑，有機會以現樓發售；另外4個屋苑位於大窩口、長沙灣、將軍澳，以及粉嶺皇后山。由於皇后山項目涉3,222伙，房委會資助房屋小組主席黃遠輝估計，或會影響下期居屋折扣調整至6折或65折。房署初步預計會在2019年上半年推售。

本報取得消息，2019年新一期居屋將推售5個屋苑共6,528個單位，數量之多創2014年復售居屋以來新高（見附表）。5個屋苑當中不乏市區黃金地段，包括何文田常樂街項目（見另文——「何文田項目料呎價破萬 有望成一手居屋王」），消息指屋苑預計明年3月落成，因此中籤家庭有望住現樓，其他4個屋苑均以樓花形式預售。

### A4：中方調整策略 推動雙方接受方案

中美貿易戰即將迎來關鍵節點，國家主席習近平與美國總統特朗普在本周舉行的G20峰會期間可能舉行備受關注的會談。綜觀已持續近一年的經貿摩擦，中方近期態度已從最初「以牙還牙」轉向「推動達成雙方都能接受方案」。

北京學者分析，中國需要一個較長休戰期加速調整，做了能做的讓步，惟中美立場相差較遠，美迫北京簽「城下之盟」改變工業政策，中國難妥協。

雖然「習特會」前美國鷹鴿齊飛釋放混亂訊號，中美最終能夠達成多大程度的和解仍具懸念，但自本月初兩國元首通話之後，已經劍拔弩張近一年的中美貿易戰終於打開了溝通的大門。中國在以書面回覆美方的貿易質詢後，即使面對副總統彭斯在APEC會議上的批評，中方表態仍顯克制，避免與之正面衝突，影響「習特會」氣氛。

### A27：英脫歐協議 歐盟一致通過

歐盟周日召開特別峰會，會上英國以外的27個成員國一致贊同，英國與歐盟就未來關係制定的《退出協議》（Withdrawal Agreement）及《政治宣言》（Political Declaration）。

下一關是英國國會的表決，英國首相文翠珊（Theresa May）稱，聖誕前舉行的表決，將是下議院近年最重要的投票。她會全力游說國會支持，警告議案若不獲通過，將帶來分歧及不穩（division and uncertainty）。

歐盟發表簡短聲明表示，脫歐協議獲歐盟及歐洲原子能共同體（European Atomic Energy Community）支持，歐盟及歐洲議會將盡力確保協議於英國明年3月底正式退出歐盟後生效，務求有序脫歐。