

文匯報**A8：倘加息1厘 供樓貴一成**

美聯儲的議息聲明預計明年及後年各再加息3次，本港業界預期港銀最快明年上半年上調最優惠利率(P)，全年息口加幅0.5厘至0.75厘，供樓人士每月供款累積增幅達6%至9%。以借貸400萬元及還款期25年計，加息0.75厘每月供款增約1,500元，負擔仍不算重。然而當累積加息1厘或以上，影響則較顯著，每月供款將增約一成。故業界建議政府可將九成按揭物業樓價上限由400萬元上調至600萬元，助「上車客」免被迫走向「納米盤」。

按揭業界預計，明年本港息口加幅溫和，加上嚴緊的樓按措施，對樓市心理影響大於實際，預料未來數年香港仍處低息環境。以貸款額400萬元及貸款年期25年計算(見表)，每加0.25厘，每月供款增加約500元或3%；在樓按措施增強防守力下，對業主衝擊仍有限。

A9：習近平：絕不允許半島生戰生亂

據新華社報道，國家主席習近平昨日在人民大會堂同來華進行國事訪問的韓國總統文在寅舉行會談。雙方就兩國合作關係及半島局勢交流意見。習近平強調，必須堅持半島無核化目標不動搖，絕不允許半島生戰生亂，半島問題最終要通過對話協商解決。文在寅亦強調，韓方堅定致力於通過和平手段解決半島核問題，願同中方一道，共同維護本地區和平穩定。

習近平歡迎文在寅於中韓建交25周年之際來華進行國事訪問。習近平指出，中韓是友好近鄰和戰略合作夥伴。建交25年來，兩國各領域交流合作取得顯著發展，給雙方帶來巨大利益。前段時間，由於眾所周知的原因，中韓關係出現一些波折，給雙方如何在相互尊重彼此核心利益基礎上更好開闢兩國關係未來，提供了鏡鑒和啓示。

A24：普京獨立參選 高姿態贏民意

俄羅斯總統普京昨日召開近4小時的馬拉松式年度記者會，是他上周宣佈再角逐總統寶座以來首次公開露面。普京在會上總結俄國今年發展，指出俄國經濟全年料增長1.6%，反映國家已克服西方制裁和油價下跌帶來的雙重打擊。他又回應有關俄美關係和俄國運動員被禁賽等一系列問題，對於備受關注的明年3月大選，他表示將以獨立身份出戰。

今年大會邀請逾1,600名記者出席，與以往做法一樣，所有要發問的記者須在不大於A3尺寸的卡紙，寫上問題種類並舉高示意，獲批准才可發問。莫斯科電台記者搶得頭啖湯，問普京為何要尋求連任。普京稱希望提高俄羅斯人的生活質素，將以獨立候選人身份參選，不依靠他所屬的執政統一俄羅斯黨(統俄黨)。

大公報

A6：香中介賺到盡懶理外傭“不對辦”

聘請外傭，提防遇上蠱惑中介公司！有僱主向消費者委員會投訴，向外傭中介支付一萬元後，外傭卻“no show”（沒現身），中介不但拒絕退款，反而還想多賺一筆，稱可以“收順啲”推介另一外傭，最離譜的是，僱主發現該名“no show 外傭”竟在外傭名冊上。另有僱主獲中介推介“在台灣工作六年”、可用普通話溝通的外傭，到埗後卻發現外傭只懂單字，原來在台灣只是從事農務工作。消費者委員會建議勞工處，加強突擊巡查和執法。

香港雙職父母家庭多，不少人需聘用外傭照顧子女、長者及做家務，全港現有逾 35 萬名外傭，持牌的外傭中介公司超過 1400 間，消費者委員會收到涉及外傭的消費糾紛也不少。今年首 11 個月，收到 182 宗關於外傭中介的投訴，最常見是外傭資歷與事實不符、外傭無如期上班但中介不提供替代女傭等。

A11：“高品質發展”引領經濟新變化

2018 年中央經濟工作會議將於近期召開，本次會議將如何在中共十九大以及本月初中共中央政治局會議的脈絡上，進一步細化 2018 年中國經濟的發展圖譜？如何為“高品質發展”明晰內涵、規劃路徑？如何設定明年中國 GDP 增速的預期目標？多位專家對大公報表示，在推動高質量發展的根本要求下，中國經濟發展的目標、任務以及經濟政策都將有所調整，中國必弱化對短期速度的強調，宏觀調控會告別短期措施，2018 年預計 GDP 增速將比今年小幅下滑。

12 月 8 日中共中央政治局召開會議指出，穩中求進工作總基調是治國理政的重要原則，要長期堅持。同時要堅持新發展理念，緊扣我國社會主要矛盾變化。

A17：耶倫憂稅改加重美財赤

美國聯儲局于香港時間週四凌晨宣布加息 0.25 釐已在市場預期之內，市場焦點視乎耶倫講話內容，這是她于任內最後一次以主席身份舉行記者會。耶倫會上表明對美國經濟前景感到樂觀，惟對特朗普稅改可為增長帶來的實際效益則有所保留，並擔心減稅將令預算赤字膨脹，加重債務負擔。她同時提到比特幣和美股，認為比特幣不會構成重大金融風險，亦不擔心美股估值過高。

耶倫在記者會上唱好美國經濟，稱現時美國經濟表現良好，增長並非建基於不可持續的債務膨脹之上，環球經濟處於同步增長中，此為多年來首見情況。外媒週四報道稱，美國參眾兩院達成減稅方案共識，傳企業稅率降至 21%；耶倫在記者會上提到稅改時稱，稅改可能為美國經濟帶來一些刺激作用，大多數聯儲局決策官員均有考慮稅改這個因素，並認為貨幣政策無需因而作出重大調整，漸進加息步伐依然是適當的。